Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Северо-Осетинский государственный университет имени Коста Левановича Хетагурова»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
«Кадастровый учет и градостроительный анализ земельных участков»

Направление подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство
и коммунальная инфраструктура

Профиль подготовки
«Экономика и управление жилищным хозяйством
и коммунальной инфраструктурой»

Квалификация (степень) выпускника – бакалавр

Форма обучения – очная

Год начала подготовки – 2024

Утверждена в составе ОПОП

Владикавказ, 2023

1. Цель освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Кадастровый учет и градостроительный анализ земельных участков» является формирование компетенций обучающегося в сфере градостроительного анализа земельных участков и их учета.

Программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура.

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» основной профессиональной образовательной программы «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура». Дисциплина является дисциплиной по выбору обучающегося.

2.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с пла- нируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции
ПК-1. Способность собирать, обрабатывать и анализировать информацию о состоянии рынка жилищно-коммунальных услуг и объектов жилищного фонда	ПК-1.1 Выбор нормативных документов, регулирующих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе в сфере ценообразования и тарифного регулирования
	ПК-1.2 Поиск и выбор информации с использованием информационных технологий и геоинформационных систем об объекте недвижимости и и формулирование выводов о его стоимости, состоянии и характеристиках
	ПК-1.8 Формирование исходной информации об объекте ЖКХ/управляющей организации на основе данных статистической и бухгалтерской отчетности
ПК-4 Способность планировать и организовывать деятельность управляющей организации	ПК -4.7 Заполнение форм и корректировка информациии о деятельности управляющей организации на официальном сайте в сети Интернет
ПК-5 Способность выполнять работы по нормативно-договорному обеспечению процессов управления жилищным фондом	ПК -5.2 Заполнении форм и организация проведения конкурсных процедур по выбору подрядной организации для решения профессиональных задач управления жилищным фондом

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ПК-1.1 Выбор нормативных документов, регулирующих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе в сфере ценообразования и тарифного регулиро-	Знает нормативные документы, регулирующие деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства и градостроительную деятельности

вания	
ПК-1.2 Поиск и выбор информации с использованием информационных технологий и геоинформационных систем об объекте недвижимости и и формулирование выводов о его стоимости, состоянии и характеристиках	Знает информационные ресурсы и информационные технологии для поиска информации об объекте недвижимости и и формулирование выводов о его стоимости, состоянии и характеристиках
	Имеет навыки (начального уровня) использования информационных технологий и геоинформационных систем об объекте недвижимости и и формулирование выводов о его стоимости, состоянии и характеристиках
ПК-1.8 Формирование исходной ин-	Имеет навыки (начального уровня) по составлению
Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
формации об объекте ЖКХ/управляющей организации на основе данных статистической и бухгалтерской отчетности	перечня характеристик земельного участка, выявления и оценки возможностей и ограничительных факторов, выбора и систематизации информации о территориальной зоне.
ПК -4.7 Заполнение форм и корректировка информации о деятельности управляющей организации на официальном сайте в сети Интернет	Знает формы и порядок внесения информации об объекте профессиональной деятельности
ПК -5.2 Заполнении форм и организация проведения конкурсных процедур по выбору подрядной организации для решения профессиональных задач управления жилищным фондом	Имеет навыки (начального уровня) заполнения соответствующих форм и сведений при решении задач профессиональной деятельности

Информация о формировании и контроле результатов обучения представлена в Фонде оценочных средств (Приложение 1).

3. Трудоёмкость дисциплины и видов учебных занятий по дисциплине

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 академических часов. *(1 зачетная единица соответствует 36 академическим часам)*

Видами учебных занятий и работы обучающегося по дисциплине могут являться.

Обозначение	Виды учебных занятий и работы обучающегося
Л	Лекции
ЛР	Лабораторные работы
ПЗ	Практические занятия
КоП	Компьютерный практикум
КРП	Групповые и индивидуальные консультации по курсовым работам (курсовым проектам

СР	Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения
Контроль	Самостоятельная работа обучающегося и контактная работа обучающегося с преподавателем в период промежуточной аттестации

Структура дисциплины:

Форма обучения – очная

№	Наименование раздела дисциплины	Семестр	Количество часов по видам учебных занятий и работы обучающегося							Формы промежуточной аттестации, текущего кон- троля успеваемости
			Л	ЛР	ПЗ	КоП	КРП	СР	Контроль	
1	Градостроительный анализ земельного участка	7	8	-	8	-	-	58	18	*Домашнее задание р.1-2, Контрольная работа р. 2*
2	Кадастровый учет	7	8	-	8	-				
	Итого:	7	16	-	16	-	-	58	18	*Зачет, контрольная работа*

4. Содержание дисциплины, структурированное по видам учебных занятий и разделам

При проведении аудиторных учебных занятий предусмотрено проведение текущего контроля успеваемости:

- в рамках практических занятий предусмотрено выполнение обучающимися контрольной работы.

4.1 Лекции

Форма обучения - очная

№	Наименование раздела дисциплины	Тема и содержание лекций
1	Градостроительный анализ земельного участка	Нормативно-правовые документы, регламентирующие земельные отношения. Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на них. Информационные ресурсы для получения сведений о земельных участках. Определение цели приобретения земельного участка. Категории и виды разрешенного использования земельных участков. Порядок изменения вида разрешенного использования. Проведение технической и правовой экспертизы земельного участка. Градостроительный аудит земельного участка: градостроительный анализ, проверка ис-

		ходно-разрешительной и технической документации, выявление градостроительных, экологических, историко-культурных, санитарно-защитных ограничений. Порядок получения земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта. Оформление правоустанавливающих документов на земельный участок для строительства
2	Кадастровый учет	Понятие кадастра, кадастровых отношений. Основное со- держание и анализ нормативно-правовых актов в области ГЗК: Конституция РФ, Гражданский кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, и др. Классификация нормативно-правовых ак- тов Органы, ответственные за организацию и ведение ГЗК. Росреестр: полномочия и функции. Кадастровая палата. Назначение и основные направления функционирования кадастровых палат. Нормативно-правовое обеспечение организации основных видов работ по ведению ГЗК. Административный регламент по предоставлению государственной услуги, их виды и структура. Должностные обязанности и ответственность работников в органах ведения кадастра. Порядок и формы контроля за работами по предоставлению государственных услуг в сфере ГЗК. МФЦ: функции и порядок работы с заявителями. Организационная структура взаимодействия органов в области кадастра.

4.2 Лабораторные работы. Не предусмотрено учебным планом.

4.3 Практические занятия

Форма обучения - очная

№	Наименование раздела дисциплины	Тема и содержание занятия
1	Градостроительный анализ земельного участка	Определение цели приобретения участка. Анализ разрешенного использования земельного участка. Анализ сведений кадастрового паспорта участка и объектов недвижимости. Оценка соответствия категории и вида разрешенного вида использования участка поставленным целям. Выявление наличия утвержденной градостроительной документации в отношении участка и проверка ее соответствия друг другу. Выявление и анализ применимых в отношении участка ограничений и обременений, влияющих на возможность достижения цели. Определение предельных параметров разрешенного строительства и возможности отклонения от них. Оценка обеспеченности участка необходимой инфраструктурой. Оценка сроков и необходимых затрат для устранения выявленных ограничений.
2	Кадастровый учет	Состав сведений ГКН об объекте недвижимости, о прохождении Государственной границы РФ, о границах между субъектами РФ, о границах муниципальных образований, о границах населенных пунктов, о проекте межевания территорий, о кадастровом делении, о поверхностных водных объектах, о картографической и геодезической основе кадастра. Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с использованием программного обеспечения и открытых картографических сервисов.

4.4 Компьютерные практикумы.

Не предусмотрено учебным планом.

4.5 Групповые и индивидуальные консультации по курсовым работам (курсовым проектам).

Не предусмотрено учебным планом.

4.6 Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения

Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения включает в себя:

- самостоятельную подготовку к учебным занятиям, включая подготовку к аудиторным формам текущего контроля успеваемости;
- выполнение домашнего задания;
- самостоятельная подготовка к промежуточной аттестации.

Форма обучения – очная

№	Наименование раздела дисциплины	Темы для самостоятельного изучения
1	Градостроительный анализ земельного участка	Основная документация по планировке территории для линейных и нелинейных объектов капитального строительства. Содержание и назначение градостроительного плана земельного участка. Состав проекта планировки территории. Виды ограничений пользования земельным участком: природоохранные зоны, сервитуты, охранные зоны коммуникаций. Порядок технологического присоединения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.
2	Кадастровый учет	Порядок ведения ГЗК. Основные кадастровые процедуры: внесение сведений о ранее учтенных объектах недвижимости; постановка на кадастровый учет земельного участка; учет изменений объекта недвижимости в том числе земельного участка; снятие с учета; внесение кадастровых сведений в ГЗК в соответствии с документами, поступающими в Лекция 4 Традиционная ПК-5-2 З-1(ПК-5-2) 11 порядке информационного взаимодействия; исправление технических и кадастровых ошибок в кадастровых сведениях.

4.7 Самостоятельная работа обучающегося и контактная работа обучающегося с преподавателем в период промежуточной аттестации

Работа обучающегося в период промежуточной аттестации включает в себя подготовку к формам промежуточной аттестации (к зачету), а также саму промежуточную аттестацию.

5. Оценочные материалы по дисциплине

Фонд оценочных средств по дисциплине приведён в Приложении 1 к рабочей программе дисциплины.

Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации, а также текущего контроля по дисциплине хранятся на кафедре (структурном подразделении), ответственной за преподавание данной дисциплины.

6. Учебно-методическое и материально-техническое обеспечение дисциплины

Основные принципы осуществления учебной работы обучающихся изложены в локальных нормативных актах, определяющих порядок организации контактной работы и порядок самостоятельной работы обучающихся. Организация учебной работы обучающихся на аудиторных учебных занятиях осуществляется в соответствии с п. 3.

6.1 Перечень учебных изданий и учебно-методических материалов для освоения дисциплины

Для освоения дисциплины обучающийся может использовать учебные издания и учебно-методические материалы, имеющиеся в научно-технической библиотеке и/или размещённые в Электронных библиотечных системах.

Актуальный перечень учебных изданий и учебно-методических материалов представлен в Приложении 2 к рабочей программе дисциплины.

6.2 Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

При осуществлении образовательного процесса по дисциплине используются профессиональные базы данных и информационных справочных систем, перечень которых указан в Приложении 3 к рабочей программе дисциплины.

6.3 Перечень материально-технического, программного обеспечения освоения дисциплины

Учебные занятия по дисциплине проводятся в помещениях, оснащенных соответствующим оборудованием и программным обеспечением.

Приложение 1 к рабочей программе

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

1. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, описаниешкал оценивания

Оценивание формирования компетенций производится на основе показателей оценивания, указанных в п.2. рабочей программы и в п.1.1 ФОС.

Связь компетенций и показателей оценивания приведена в п.2 рабочей программы.

1.1. Описание формирования и контроля показателей оценивания

Оценивание уровня освоения обучающимся компетенций осуществляется с помощью форм промежуточной аттестации и текущего контроля. Формы промежуточной аттестации и текущего контроля успеваемости по дисциплине, с помощью которых производится оценивание, указаны в учебном плане и в п.3 рабочей программы.

В таблице приведена информация о формировании результатов обучения по дисциплине разделами дисциплины, а также о контроле показателей оценивания компетенций формами оценивания.

Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)	Номера разделов дисциплины	Формы оценивания (формы промежуточной аттестации, текущего контроля успеваемости)
Знает нормативные документы, регулирующие деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства и градостроительную деятельности	1,2	Домашнее задание Зачет
Знает информационные ресурсы и информационные технологии для поиска информации об объекте недвижимости и и формулирование выводов о его стоимости, состоянии и характеристиках	1-2	Домашнее задание Зачет Контрольная работа
Имеет навыки (начального уровня) использования информационных технологий и геоинформационных систем об объекте недвижимости и и формулирование выводов о его сто-	1-2	Домашнее задание Зачет
Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)	Номера разделов дисциплины	Формы оценивания (формы промежуточной аттестации, текущего контроля успеваемости)
имости, состоянии и характеристиках		
Имеет навыки (начального уровня) по составлению перечня характеристик земельного участка, выявления и оценки возможностей и ограничительных факторов, выбора и систематизации информации о территориальной зоне.	2,5	Домашнее задание Контрольная работа Зачет
Знает формы и порядок внесения информации об объекте профессиональной деятельности	1,2,5	Домашнее задание Контрольная работа Зачет
Имеет навыки (начального уровня) заполнения соответствующих форм и сведений при решении задач профессиональной деятельности	3,4	Домашнее задание

1.2.Описание критериев оценивания компетенций и шкалы оценивания

При проведении промежуточной аттестации в форме зачёта используется шкала оценивания: «Не зачтено», «Зачтено».

Показателями оценивания являются знания и навыки обучающегося, полученные при изучении дисциплины.

Критериями оценивания достижения показателей являются:

Показатель оценивания	Критерий оценивания
Знания	Знание терминов и определений, понятий
	Знание основных закономерностей и соотношений, принципов
	Объём освоенного материала, усвоение всех дидактических единиц (разделов)
	Полнота ответов на проверочные вопросы
	Правильность ответов на вопросы
	Чёткость изложения и интерпретации знаний
Навыки начального уровня	Навыки выбора методик выполнения заданий
	Навыки выполнения заданий различной сложности
	Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков
	Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач
	Навыки представления результатов решения задач

2. Типовые контрольные задания для оценивания формирования компетенций

2.1. Промежуточная аттестация

2.1.1. Промежуточная аттестация в форме экзамена, дифференцированного зачета (зачета с оценкой), зачета

Форма промежуточной аттестации: зачет в 7 семестре.

Перечень типовых вопросов (заданий) для проведения зачета в 7 семестре:

№	Наименование раздела дисциплины	Типовые вопросы/задания
1	Градостроительный анализ земельного участка	1. Нормативно-правовые документы, регламентирующие земельные отношения. 2. Информационные ресурсы для получения сведений о земельных участках. 3. Категории и виды разрешенного использования земельных участков. 4. Анализ разрешенного использования земельного участка. 5. Порядок изменения вида разрешенного использования. 6. Градостроительный анализ земельного участка. 7. Порядок получения земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта. 8. Оформление правоустанавливающих документов на земельный участок для строительства 9. Определение предельных параметров разрешенного строительства и возможности отклонения от них. 10. Оценка обеспеченности участка необходимой инфраструктурой. 11. Предоставление земельных участков для строительства в городском округе
2	Кадастровый учет	1. Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на них. 2. Система мониторинга в кадастре недвижимости 3. Понятие и правовые основы регулирования отношений при ведении государственного кадастра недвижимости 4. Требования к формированию земельных массивов. 5. Содержание и состав землеустройства. 6. Общие положения, содержание межевания земель 7. Требования к закреплению на местности границ земельного участка 8. Подготовительные работы к межеванию земель. Полевое обследование пунктов геодезической опоры и межевых знаков. 9. Составление технического проекта. 10. Установление и согласование границ земельного участка на местности. Определение координат межевых знаков. 11. Определение площади земельных участков. Оценка точности определения площади земельных участков.

2.1.2. Промежуточная аттестация в форме защиты курсовой работы (курсового проекта)

Промежуточная аттестация в форме защиты курсовой работы/курсового проекта не проводится.

2.2.Текущий контроль

2.2.1. Перечень форм текущего контроля:

- контрольная работа
- домашнее задание.

2.2.2. Типовые контрольные задания форм текущего контроля:

Контрольная работа

Примерные вопросы для контрольной работы:

1. Процедура предоставления земельного участка с предварительным согласованием и без предварительного согласования месторасположения.
2. Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.
3. Проведение кадастровых работ для постановки земельного участка на государственный учёт.
4. Система мониторинга в кадастре недвижимости
5. Понятие и правовые основы регулирования отношений при ведении государственного кадастра недвижимости
6. Органы, ответственные за организацию и ведение ГЗК
7. Документы государственного земельного кадастра
8. Документы, необходимые для государственного кадастрового учета
9. Технологическая схема ведения ГКУ
10. Предоставление сведений ГКН
11. Особенности ГКУ при образовании отдельных объектов недвижимости
12. Внесение в ГКН сведений о ранее учтенных объектах недвижимости
13. Исправление ошибок в кадастровых сведениях
14. Система мониторинга в кадастре недвижимости
15. Межевание земель
16. Кадастр природных ресурсов
17. Зарубежный опыт формирования земельного кадастра

Домашнее задание

Тема «Выполнение кадастровых работ в отношении земельного участка с кадастровым номером XXX»

Состав типового домашнего задания:

Цель домашнего задания состоит в проведении кадастровых работ по уточнению границ земельного участка и подготовке необходимых документов для его постановки на государственный кадастровый учёт.

Исходные данные для домашнего задания берутся из материалов проведённых инженерно-геодезических изысканий.

При выполнении домашнего задания в зависимости от номера по списку в журнале студент получает индивидуальное задание. Индивидуальное задание включает результаты геодезической съёмки земельного участка и его кадастровый номер (таблица).

Дополнительную информацию обучающийся самостоятельно находит, используя сервисы официального сайта Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии – Публичная кадастровая карта, Справочная информация по объектам недвижимости онлайн, Реестр кадастровых инженеров, Реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, Заказ выписки из ЕГРН.

Домашнее задание включает следующие разделы:
- Титульный лист
- Задание на выполнение КР
- Введение (цель КР, задачи КР, описание объекта)

Глава 1 Технология проведения кадастровых работ

1.1 Сущность кадастровой деятельности

1.2 Требования к лицам, выполняющим кадастровые работы

1.3 Основные этапы проведения кадастровых работ

Глава 2 Подготовка документации для постановки земельного участка на кадастровый учёт

2.1 Расчёт площади земельного участка

2.2 Расчёт дирекционных углов и горизонтальных проложений границ земельного участка

2.3 Описание заполнения основных разделов межевого пла-
на Заключение (основные выводы)
Список использованных источников Приложе-
ние Межевой план земельного участка

3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания

Процедура проведения промежуточной аттестации и текущего контроля успеваемости регламентируется локальным нормативным актом, определяющим порядок осуществления текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся.

3.1. Процедура оценивания при проведении промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине в форме экзамена и/или дифференцированного зачета (зачета с оценкой)

Промежуточная аттестация по дисциплине в форме экзамена и/или дифференцированного зачета (зачета с оценкой) не проводится.

3.2. Процедура оценивания при проведении промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине в форме зачета.

Промежуточная аттестация по дисциплине в форме зачета проводится в 7 семестре.

Для оценивания знаний и навыков используются критерии и шкала, указанные п.1.2.

Ниже приведены правила оценивания формирования компетенций по показателю оценивания «Знания».

Критерий оценивания	Уровень освоения и оценка	
	Не зачтено	Зачтено
Знание терминов и определений, понятий	Не знает терминов и определений	Знает термины и определения
Знание основных закономерностей и соотношений, принципов	Не знает основные закономерности и соотношения, принципы построения знаний	Знает основные закономерности и соотношения, принципы построения знаний

Объём освоенного материала, усвоение всех дидактических единиц (разделов)	Не знает значительной части материала дисциплины	Знает материал дисциплины
Полнота ответов на проверочные вопросы	Не даёт ответы на большинство вопросов	Даёт ответы на большинство вопросов
Правильность ответов на вопросы	Допускает грубые ошибки при изложении ответа на вопрос	Не допускает ошибок при изложении ответа на вопрос
Чёткость изложения и интерпретации знаний	Излагает знания без логической последовательности	Излагает знания в логической последовательности
	Не иллюстрирует изложение поясняющими схемами, рисунками и примерами	Иллюстрирует изложение поясняющими схемами, рисунками и примерами
	Неверно излагает и интерпретирует знания	Верно излагает и интерпретирует знания

Ниже приведены правила оценивания формирования компетенций по показателю оценивания «Навыки начального уровня».

Критерий оценивания	Уровень освоения и оценка	
	Не зачтено	Зачтено
Навыки выбора методик выполнения заданий	Не может выбрать методику выполнения заданий	Может выбрать методику выполнения заданий
Навыки выполнения заданий различной сложности	Не имеет навыков выполнения учебных заданий	Имеет навыки выполнения учебных заданий
Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков	Допускает грубые ошибки при выполнении заданий, нарушающие логику решения задач	Не допускает ошибки при выполнении заданий
Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач	Делает некорректные выводы	Делает корректные выводы
Навыки представления результатов решения задач	Не может проиллюстрировать решение задачи поясняющими схемами, рисунками	Иллюстрирует решение задачи поясняющими схемами, рисунками

3.3. Процедура оценивания при проведении промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине в форме защиты курсовой работы (курсового проекта).

Промежуточная аттестация по дисциплине в форме защиты курсовой работы/курсового проекта не проводится.

Приложение 2 к рабочей программе

Перечень учебных изданий и учебно-методических материалов:

№ п/п	Автор, название, место издания, издательство, год издания, количество страниц	Количество экземпляров в библиотеке
1	Экономика и управление жилищно-коммунальным хозяйством : учебник для студентов образовательных учреждений высшего образования, обучающихся по направлениям подготовки 38.03.01 "Экономика", 38.03.10 "Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура" (уровень бакалавриата), 38.04.10 "Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура" (уровень магистратуры), 38.06.01 "Экономика" (уровень подготовки кадров высшей квалификации) / под ред.: П. Г. Грабового, А. Н. Кирилловой ; Нац. исслед. Моск. гос. строит. ун-т. — Москва : АСВ ; Просветитель, 2018. — 669 с. : ил., цв. ил., табл. - Библиогр.: с. 646-663 (256 назв.). — ISBN 978-5-4323-0292-2	51

Электронные учебные издания в электронно-библиотечных системах (ЭБС):

№ п/п	Автор, название, место издания, год издания, количество страниц	Ссылка на учебное издание в ЭБС
1	Липски, С. А. Правовое регулирование проведения государственной кадастровой оценки: учебное пособие / С. А. Липски. — Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2018. — 79 с. - ISBN 978-5-4486-0191-0	http://www.iprbookshop.ru/71575.html
2	Теория и практика управления в строительстве, городском и жилищно-коммунальном хозяйстве. Книга 1. Подготовка кадров к лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами : учебник для работников жилищно-коммунального хозяйства и обучающихся по профильным программам основного и дополнительного образования / О.В. Максимчук [и др.].. — Саратов : Вузовское образование, 2018. — 599 с. — ISBN 978-5-4487-0215-0	https://www.iprbookshop.ru/76951.html
3	Сайманова О.Г. Организация жилищно-коммунального комплекса : учебно-методическое пособие / Сайманова О.Г.. — Самара : Самарский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2016. — 73 с. — ISBN 978-5-9585-0685-9	https://www.iprbookshop.ru/62896.html

Приложение 3 к рабочей программе

Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование	Электронный адрес ресурса
«Российское образование» - федеральный портал	http://www.edu.ru/index.php
Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/defaultx.asp?
Электронная библиотечная система IPRbooks	http://www.iprbookshop.ru/
Федеральная университетская компьютерная сеть России	http://www.runnet.ru/
Информационная система "Единое окно доступа к образовательным ресурсам"	http://window.edu.ru/
Научно-технический журнал по строительству и архитектуре «Вестник МГСУ»	http://www.vestnikmgsu.ru/
Научно-техническая библиотека СОГУ	http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/