

## **АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **«Аренда и арендные отношения в гражданском праве»**

#### **1. Место дисциплины в структуре ОПОП.**

Дисциплина «Аренда и арендные отношения в гражданском праве» (Б1.В.ДВ.04.01) является дисциплиной по выбору и относится к части, формируемой участниками образовательных отношений, блока 1 магистерской программы «Гражданское право» по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция».

#### **2. Объем дисциплины: 4 зачетные единицы**

**3. Содержание дисциплины:** Понятие договора аренды здания или сооружения. Права на земельный участок при аренде строения, сооружения. Заключение договора аренды здания или сооружения. Понятие, значение и роль договора аренды

Нежилые помещения как особый объект аренды. Купля - продажа нежилых помещений. Условия договора аренды нежилых помещений. Заключение договора аренды на нежилые помещения. Изменение и расторжение договора аренды нежилых помещений

#### **4. Планируемые результаты обучения по дисциплине.**

В результате освоения дисциплины у магистранта должны быть сформированы следующие компетенции:

Способен осуществлять деятельность по реализации требований гражданско-правовых нормативных актов и принимать обоснованные решения в точном соответствии с законом ПК-1

-

#### **5. Форма контроля: экзамен.**