

**Аннотация рабочей программы учебной дисциплины
«Инвестиции»**

Направление подготовки: 38.03.01 Экономика

Профиль подготовки:

Финансы и кредит

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Общая трудоемкость дисциплины

23ЕТ/72 часа

Форма промежуточного контроля - зачет

1. Цели освоения дисциплины:

-Целью освоения дисциплины «Инвестиции» является формирование у студентов базовых теоретических знаний в области инвестиций, основ инвестирования и практических навыков по применению имеющейся методологии и методических приемов к процедурам принятия и реализации инвестиционных решений.

-формирование профессиональных компетенций, необходимых выпускнику.

2. Задачи изучения курса «Инвестиции» включают усвоение знаний в области:

- инвестирования, инвестиционных процессов;
- этапы и анализ инвестиционного проекта;
- финансовые рынки и механизм разработки бизнес-плана инвестиционного проекта;
- методологию учета фактора времени в инвестиционном анализе;
- статические и динамические методы анализа эффективности инвестиций;
- влияние риска и инфляции на оценку и реализацию инвестиционных проектов.

3. Место дисциплины в структуре ООП бакалавриата.

Б1.В.ДВ.05.02 «Инвестиции» является дисциплиной профиля «Финансы и кредит» (вариативная часть профессионального цикла федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению 080100 Экономика), 3 курс (5семестр).

Для изучения дисциплины необходимы знания, умения и компетенции, полученные обучающимися в бакалавриате в результате освоения дисциплин: «Финансы», «Макроэкономика»; «Микроэкономика», «Деньги, кредит, банки

4. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

профессиональные компетенции:

– Способность анализировать финансовую политику государства, рассчитывать показатели проектов бюджетов бюджетной системы РФ, обеспечивать их выполнение и контроль, применяя бюджетное и налоговое право).

В результате освоения дисциплины студент должен:

Знать:

- сущность, формы, виды, функции инвестиций;
- инвестиционный процесс;
- этапы инвестиционного проекта;
- финансовые рынки и механизм разработки бизнес-плана инвестиционного проекта;
- методологию учета фактора времени в инвестиционном анализе;
- статические и динамические методы анализа эффективности инвестиций;

-влияние риска и инфляции на оценку и реализацию инвестиционных проектов.

Уметь:

- оперировать экономическими понятиями и категориями;
- анализировать состав и структуру инвестиций, инвестиционный портфель;
- составлять бизнес-план;
- рассчитывать экономическую эффективность инвестиций различными методами;
- прогнозировать денежные потоки от инвестиционного проекта;
- оценивать эффективность инвестиций и инвестиционных проектов;
- самостоятельно анализировать различные статистические показатели, влияющие на инвестиционные процессы;

Владеть:

- методологией экономического исследования;
- формами использования инвестиций, для регулирования социально-экономических процессов;
- методами использования инвестиций, в условиях рыночной экономики, учитывая при этом специфику России
- способами сбора и обработки информации, необходимой в процессе управления финансовыми потоками

5. Краткое содержание дисциплины:

1. Понятие инвестиций как экономической категории. Инвестиционная деятельность, субъекты и объекты инвестиций.
2. Цели и направления инвестирования, типы инвесторов.
3. Гарантии прав инвесторов и защита инвестиций. Обязанности и ответственность субъектов инвестиционной деятельности.
4. Общая характеристика финансовых рынков и институтов. Взаимосвязь реальных и финансовых инвестиций.
5. Рынок инвестиционных товаров и его структура; инвестиционный спрос.
6. Общая характеристика инвестиционного рынка, его конъюнктура на современном этапе.
7. Формы реального инвестирования, структура инвестиций в нефинансовые активы.
8. Инвестиции в основной капитал: структура и современные тенденции.
9. Капитальные вложения, их классификация и структура.
10. Инвестиционная политика предприятия, принципы ее формирования.
11. Основные положения Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».
12. Государственное регулирование инвестиционной деятельности. Формы прямого участия государства в инвестиционной деятельности.
13. Основные направления государственной политики по созданию благоприятных условий для инвестиционной деятельности.
14. Налоговая и амортизационная политика как метод регулирования инвестиционной деятельности.
15. Общая характеристика методов и форм финансирования инвестиций.
16. Источники финансирования инвестиций на предприятии, их классификация.
17. Государственная поддержка высокоэффективных инвестиционных проектов, бюджетные кредиты.
18. Самофинансирование. Роль амортизационных отчислений на предприятии и методы их оценки.
19. Кредитное обеспечение инвестиционной деятельности.
20. Акционерное финансирование, его достоинства и недостатки.

21. Лизинг как метод финансирования инвестиций: его виды и преимущества.
22. Механизмы лизинговых сделок, лизинговые платежи.
23. Государственно-частное партнерство как способ привлечения частных инвестиций.
24. Разновидности смешанного финансирования в современной экономике России – концессионные соглашения и соглашения о разделе продукции.
25. Проектное финансирование: сущность и основные виды.
26. Особенности венчурного финансирования, его этапы и механизмы.
27. Виды недвижимости, ее инвестиционные свойства.
28. Основные инструменты инвестирования в недвижимость. Ипотечное кредитование и виды ипотечных кредитов.
29. Понятие инвестиционного проекта, фазы и жизненный цикл проекта.
30. Инвестиционный проект: содержание, этапы разработки и реализации.
31. Характеристика бизнес-плана инвестиционного проекта.
32. Основные принципы оценки эффективности инвестиционных проектов.
33. Денежные потоки инвестиционного проекта: сущность и методы оценки.
34. Статические и динамические методы оценки инвестиционных проектов.
35. Показатели эффективности инвестиционных проектов.
36. Виды и классификация инвестиционных рисков.
37. Инвестиционные риски и подходы к их оценке. Виды и оценка проектных рисков
38. Инвестиционные качества ценных бумаг, рейтинги ценных бумаг.
39. Типы инвестиционного портфеля, формирование и управление портфелем.
40. Оценка риска инвестиционного портфеля